

ROMANIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA ULMA
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind aprobarea lucrărilor suplimentare pentru obiectivul de investiții "CONSTRUIRE ALEI PIETONALE LA ȘCOALA GIMNAZIALA LUPCINA, COMUNA ULMA, JUDEȚUL SUCEAVA"

Consiliul local al comunei Ulma, județul Suceava;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de primarul comunei Ulma, județul Suceava, înregistrat sub nr. 4501 din 19.09.2025;
- Raportul compartimentului de specialitate, înregistrat sub nr. 4502 din 19.09.2025;
- Raportul de avizare al Comisiei de specialitate, din cadrul Consiliului local;
- Situația de lucrări – Nota de comandă privind cheltuielile aferente lucrărilor suplimentare ale obiectivului de investiție: "CONSTRUIRE ALEI PIETONALE LA ȘCOALA GIMNAZIALA LUPCINA, COMUNA ULMA, JUDEȚUL "

În conformitate cu prevederile:

- Contractul de lucrări nr.3675 din 28.07.2025;
- art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului României nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- art.7 alin.(5) și art.9 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile, publice cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d), art.139 alin. (1), art.196 alin.(1), lit. a), art.198, alin. (1) și (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă lucrările suplimentare pentru obiectivul de investiții „CONSTRUIRE ALEI PIETONALE LA ȘCOALA GIMNAZIALA LUPCINA, COMUNA ULMA, JUDEȚUL SUCEAVA”, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă finanțarea de la bugetul local al comunei Ulma, a sumei totale de 14.242,8 lei (inclusiv TVA), reprezentând lucrări suplimentare pentru obiectivul de investiții "CONSTRUIRE ALEI PIETONALE LA ȘCOALA GIMNAZIALA LUPCINA, COMUNA ULMA, JUDEȚUL SUCEAVA".

Art.3. Primarul, responsabilul achiziției publice și compartimentul financiar contabil vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Secretarul general al comunei Ulma, județul Suceava va asigura comunicarea prezentei hotărâri Instituției Prefectului Județul Suceava, Primarului comunei și compartimentului financiar-contabil.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier local,

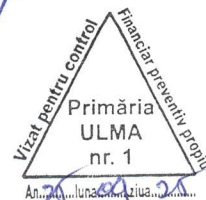
IHNATIUC Iulie-Maximilian

NR. 37

Ulma, la data de 25.09.2025



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general al comunei,
Lucan Silvia



PROIECTANT : SC.TOTAL MAPINVENT SRL
beneficiar comuna Ulma

nr. Proiect	31/2023
faza	PT

CONSTRUIRE ALEI PIETONALE LA SCOALA GIMNAZIALA LUPCINA, COMUNA ULMA, JUDETUL SUCEAVA "

DEVIZ GENERAL CONFORM H.G. 907/2016

privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului :

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitole de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0	0	0
1.2.	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0	0	0
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,000	0	0
	Total Capitol 1	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie				
	Total Capitol 2	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii	3000,000	570,000	3570,000
	3.1.1 Studii teren	3000,000	570,000	3570,000
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,000	0,000	0,000
	3.1.3. Alte studii specifice	0,000	0,000	0,000
3.2.	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinere de avize si acorduri	0,000	0,000	0,000
3.3.	Expertiza tehnica	0,000	0,000	0,000
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,000	0,000	0,000
3.5.	Proiectare	29000,000	5510,000	34510,000
	3.5.1.Tema de proiectare	0,000	0,000	0,000
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,000	0,000	0,000
	3.5.3.Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	12000,000	2280,000	14280,000
	3.5.4.Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,000	0,000	0,000
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2000,000	380,000	2380,000
	3.5.6.Proiect tehnic si detalii de executie	15000,000	2850,000	17850,000
3.6.	Organizare procedurilor de achizitie	5000,000	950,000	5950,000
3.7.	Consultanta	28000,000	3800,000	23800,000
	3.7.1.Managmentul de proiect pentru obiectivul de investitie	20000,000	3800,000	23800,000
	3.7.2.Auditul financiar	0,000	0,000	0,000
3.8.	Asistenta tehnica	10,500,000	1995,000	12495,000
	3.8.1.Asistenta tehnica din partea proiectantului	2500,000	525,000	3025,000
	3.8.1.1.pe perioada de executie a lucrarilor	1000,000	210,000	1210,000
	3.8.1.2.pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre ISC	1500,000	315,000	1815,000
	3.8.2. Dirigentie de santier	8000,000	1680,000	9680,000
	Total Capitol 3	67,500,000	12,825,000	80,325,000
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	162.625,410	34.151,336	196.776,746
4.2	Montaj utilaje,echipamente tehnologice si functionale	0,000	0,000	0,000
4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,000	0,000	0,000
4.4	Utilaje ,echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,000	0,000	0,000
4.5	Dotari:	0,000	0,000	0,000
4.6	Active necorporale	0,000	0,000	0,000
	Total Capitol 4	162.625,410	34.151,336	196.776,746
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				

5.1	Organizare de șantier	0,000	0,000	0,000
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,000	0,000	0,000
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,000	0,000	0,000
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2.103,125	0,000	2.103,125
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,000		0,000
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	902,810		902,810
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	162,625		162,625
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	1.037,690		1.037,690
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	0,000		0,000
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	15.000,000	2.850,000	17.850,000
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,000	0,000	0,000
	Total Capitol 5	17103,125	2850,000	19953,125
	Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2	Probe tehnologice			
	Total Capitol 6	0,000	0,000	0,000
	TOTAL CAPITOLE	247.228,535	49.826,336	297.054,872
	Din care C+M	162.625,410	30.898,828	193.524,238

In preturi la data de	1 euro =	4,9698
-----------------------	----------	--------

Semnul (.) este separator al (1000) mililor

Data

BENEFICIAR
comuna Ulma



Intocmit
Ing. Cristea Claudiu



OBIECTIV: CONSTRUIRE ALEI PIETONALE LA SCOALA GIMNAZIALA LUPCINA, COMUNA ULMA, JUDETUL SUCEAVA

EXECUTANT: SC LODOR CONSTRUCT SRL
BENEFICIAR: COMUNA ULMA

CENTRALIZATORUL FINANCIAR SITUATIE DE PLATA NR.1

Nr. crt.	Obiecte / categorii de lucrari	VALOARE OFERTA INITIALA		NOTA DE COMANDA + TVA 21%	VALOARE OFERTA DUPA DS1 + TVA 21%		INCASAT ANTERIOR	LUNA CURENTA			TOTAL DECONTAT
		Lei	Lei		Lei	NC		Oferta	Lei	NC	
1	OBIECT 1										
1	Executie alei	150.854,50			150.854,50		0,00	150.854,50			150.854,50
2	Executie alei-NOTA DE COMANDA		11.770,91	11.770,91	11.770,91		0,00			11.770,91	11.770,91
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA) :		150.854,50	11.770,91	11.770,91	162.625,41		0,00			162.625,41	162.625,41
Taxa pe valoarea adaugata		28.662,36	2.471,89	2.471,89	34.151,34		0,00			34.151,34	34.151,34
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA) :		179.516,86	14.242,80	14.242,80	196.776,75		0,00			196.776,75	196.776,75

EXECUTANT
SC LODOR CONSTRUCT SRL

BENEFICIAR
COMUNA ULMA



[Handwritten signature]