

ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
COMUNA ULMA
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
"CONSTRUIRE ALEI PIETONALE LA ȘCOALA GIMNAZIALA LUPCINA, COMUNA ULMA, JUDEȚUL
SUCEAVA"

Consiliul local al comunei Ulma, județul Suceava;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de primarul comunei Ulma, județul Suceava, înregistrat sub nr. 4503 din 19.09.2025;
- Raportul compartimentului de specialitate, înregistrat sub nr. 4505 din 19.09.2025;
- Raportul de avizare al Comisiei de specialitate, din cadrul Consiliului local al comunei Ulma;
- Devizul general privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție: "CONSTRUIRE ALEI PIETONALE LA ȘCOALA GIMNAZIALA LUPCINA, COMUNA ULMA, JUDEȚUL SUCEAVA", întocmit de SC TOTAL MAPINVENT SRL;

În conformitate cu prevederile:

- Contractul de lucrări nr.3675 din 28.07.2025;
- Contractul de finanțare nr. C1920072X210213513151;
- HCL nr. 26/13.09.2023 privind aprobarea implementării proiectului "Construire alei pietonale la Școala Gimnaziala Lupcina, comuna Ulma, județul Suceava", derulat în cadrul Grupului de Acțiune Locală „Sucevița-Putna”;
- Ghidul solicitantului pentru MASURA – M9/6B (DI SDL1A) „IMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII DE BAZA ÎN SPAȚIUL RURAL”;
- art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului României nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- art.7 alin.(5) și art.9 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile, publice cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d), art.139 alin. (1), art.196 alin.(1), lit. a), art.198, alin. (1) și (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "CONSTRUIRE ALEI PIETONALE LA ȘCOALA GIMNAZIALA LUPCINA, COMUNA ULMA, JUDEȚUL SUCEAVA".

Art.2. Se aprobă devizul general actualizat aferent obiectivului de investiții "CONSTRUIRE ALEI PIETONALE LA ȘCOALA GIMNAZIALA LUPCINA, COMUNA ULMA, JUDEȚUL SUCEAVA" conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.3. Primarul, responsabilul achiziției publice și compartimentul financiar contabil vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

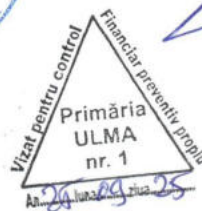
Art.4. Secretarul general al comunei Ulma, județul Suceava va asigura comunicarea prezentei hotărâri Instituției Prefectului Județul Suceava, Primarului comunei și compartimentului financiar-contabil.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local,
IHNATIUC Ilie-Maximilian



Contrasemnare pentru legalitate
Secretarul general al comunei,
LUCAN Silvia

NR. 38
Ulma, la data de 25.09.2025



PROIECTANT : SC.TOTAL MAPINVENT SRL.
beneficiar comuna Ulma

nr. Proiect	31/2023
faza	PT

CONSTRUIRE ALEI PIETONALE LA SCOALA GIMNAZIALA LUPCINA,COMUNA ULMA,JUDETUL SUCEAVA "
D E V I Z G E N E R A L C O N F O R M H.G. 907/2016
privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului :

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitole de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (cu TVA) lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0	0	0
1.2.	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0	0	0
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,000	0	0
	Total Capitol 1	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie				
	Total Capitol 2	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii	3000,000	570,000	3570,000
	3.1.1 Studii teren	3000,000	570,000	3570,000
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,000	0,000	0,000
	3.1.3. Alte studii specifice	0,000	0,000	0,000
3.2.	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinere de avize si acorduri	0,000	0,000	0,000
3.3.	Expertiza tehnica	0,000	0,000	0,000
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,000	0,000	0,000
3.5.	Proiectare	29000,000	5510,000	34510,000
	3.5.1.Tema de proiectare	0,000	0,000	0,000
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,000	0,000	0,000
	3.5.3.Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	12000,000	2280,000	14280,000
	3.5.4.Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,000	0,000	0,000
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2000,000	380,000	2380,000
	3.5.6.Proiect tehnic si detalii de executie	15000,000	2850,000	17850,000
3.6.	Organizare procedurilor de achizitie	5000,000	950,000	5950,000
3.7.	Consultanta	20000,000	3800,000	23800,000
	3.7.1.Managmentul de proiect pentru obiectivul de investitie	20000,000	3800,000	23800,000
	3.7.2.Auditul financiar	0,000	0,000	0,000
3.8.	Asistenta tehnica	10.500,000	1995,000	12495,000
	3.8.1.Asistenta tehnica din partea proiectantului	2500,000	525,000	3025,000
	3.8.1.1.pe perioada de executie a lucrarilor	1000,000	210,000	1210,000
	3.8.1.2.pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre ISC	1500,000	315,000	1815,000
	3.8.2. Dirigentie de santier	8000,000	1680,000	9680,000
	Total Capitol 3	67.500,000	12.825,000	80.325,000
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	162.625,410	34.151,336	196.776,746
4.2	Montaj utilaje,echipamente tehnologice si functionale	0,000	0,000	0,000
4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,000	0,000	0,000
4.4	Utilaje ,echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,000	0,000	0,000
4.5	Dotari	0,000	0,000	0,000
4.6	Active necorporale	0,000	0,000	0,000
	Total Capitol 4	162.625,410	34.151,336	196.776,746
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				

5.1	Organizare de santier	0,000	0,000	0,000
	5.1.1.Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,000	0,000	0,000
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,000	0,000	0,000
5.2.	Comisioane,cote,taxe ,costul creditului	2,103,126	0,000	2,103,126
	5.2.1.Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,000		0,000
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	902,810		902,810
	5.2.3.Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului ,urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	162,625		162,625
	5.2.4.Cota aferenta Casei Sociale a Cosnstructorilor	1,037,690		1,037,690
	5.2.5 Taxe pentru acorduri , avize conforme si autorizatia de construire /desfiintare	0,000		0,000
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	15,000,000	2,850,000	17,850,000
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,000	0,000	0,000
	Total Capitol 5	17103,126	2850,000	19953,126
	Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare			
6.2	Probe tehnologice			
	Total Capitol 6	0,000	0,000	0,000
	TOTAL CAPITOLE	247.228,536	49.826,336	297.054,872
	Din care C+M	162.625,410	30.898,828	193.524,238

In preturi la data de	1 euro =	4,9698
-----------------------	----------	--------

Semnul (.) este separator al (1000) miilor

Data

BENEFICIAR
comuna Ulma



Intocmit

Ing. Cristea Claudiu



OBIECTIV: Construire alei pietonale la scoala Gimnaziala Lupcina, comuna Ulma, judetul Suceava **Plansa:** _____ **nr:** ____
OBIECTUL: Executie alei
STADIUL FIZIC: Alei
Beneficiar: COMUNA ULMA
Proiectant: _____
Executant: SC LODOR CONSTRUCT SRL

F3sp - Situatie de plata

- lei -

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr.	Capitolul de lucrari		U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) - lei -	TOTALUL (exclusiv TVA) - lei -
0	1		2	3	4	5 = 3 x 4
1	TSC02B1	Sapatura mecanica cu excavator pe pneuri de 0.12-0.39 mc,cu comanda hidraulica,in :...pamant cu umiditate naturala descarcare in depozit teren catg 2	100 mc	1.00	1,097.50	1,097.50
				material:	0.00	0.00
				manopera:	0.00	0.00
				utilaj:	1,097.50	1,097.50
				transport:	0.00	0.00
2	TSA02C1	Sapatura manuala de pamant in spatii limitate,avand sub 1.00 m sau peste 1.00 m latime,executata fara sprijini,cu taluz vertical,la fundatii,canale,subsoluri,drenuri,trepde de infratire etc....in pamant necoeziv sau slab coeziv adancime ,0.75m teren tare	mc	12.00	94.95	1,139.40
				material:	0.00	0.00
				manopera:	94.95	1,139.40
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
3	TRB01A13	Transportul materialelor cu roaba pe pneuri inc asezare desc asezare grupa...1-3 distanta 30m	tona	21.60	39.87	861.18
				material:	0.00	0.00
				manopera:	39.87	861.18
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
4	TRA01A05P	Transportul rutier al...pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.= 5 km	tona	180.00	3.34	601.28
				material:	0.00	0.00
				manopera:	0.00	0.08
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	3.34	601.20
5	DA06B1	Strat de agregate naturale cilindrate, avand functia de rezidenta filtranta, izolatoare, antigeliva si anticapilara, cu asternere mecanica;	mc	209.10	139.90	29,252.67
				material:	79.59	16,641.85
				manopera:	16.65	3,481.52
				utilaj:	43.66	9,129.31
				transport:	0.00	0.00
6	TRA01A30	Transportul rutier al...materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 30 km.	tona	466.02	30.67	14,292.83
				material:	0.00	0.00
				manopera:	0.00	0.00
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	30.67	14,292.83
7	DA06A2	Strat de agregate naturale cilindrate (nisip), avand functia de rezist filtranta, izolatoare, aerisire anticapilara, cu asternere manuala;	mc	34.85	267.85	9,334.50
				material:	184.47	6,428.71
				manopera:	52.20	1,819.17
				utilaj:	31.18	1,086.62
				transport:	0.00	0.00

EXECUTANT,
SC LODOR CONSTRUCT SRL

SOCIETATEA
LODOR CONSTRUCT
* C.U.T. RD 3622/0734
R.C. 1337387/2012
VICOVU DE JOS - SUCEAVA

ROMANIA
COMUNA
ULMA
Județul Suceava

OBIECTIV: Construire alei pietonale la scoala Gimnaziala Lupcina, comuna Ulma, judetul Suceava **Plansa:** _____ **nr:** ____
OBIECTUL: NC
STADIUL FIZIC: Alei-NOTA DE COMANDA
Beneficiar: COMUNA ULMA
Proiectant: _____
Executant: SC LODOR CONSTRUCT SRL

F3sp - Situatie de plata

- lei -

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitolul de lucrari		U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) - lei -	TOTALUL (exclusiv TVA) - lei -
0	1		2	3	4	5 = 3 x 4
1	TSA02C1	Sapatura manuala de pamant in spatii limitate,avand sub 1.00 m sau peste 1.00 m latime,executata fara sprijini,cu taluz vertical,la fundatii,canale,subsoluri,drenuri,trepte de infratire etc....in pamant necoeziv sau slab coeziv adancime ,0.75m teren tare	mc	1.44	94.95	136.73
				material:	0.00	0.00
				manopera:	94.95	136.73
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
2	TRB01A13	Transportul materialelor cu roaba pe pneuri inc asezare desc asezare grupa...1-3 distanta 30m	tona	2.60	39.87	103.66
				material:	0.00	0.00
				manopera:	39.87	103.66
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
3	TRA01A05P	Transportul rutier al...pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.= 5 km	tona	2.60	3.34	8.69
				material:	0.00	0.00
				manopera:	0.00	0.00
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	3.34	8.68
4	DE11A1	Asim-Rigola srafa 30x20x8 cm	m	47.00	190.25	8,941.86
				material:	129.77	6,099.30
				manopera:	60.48	2,842.56
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
4.L	2100995	Beton clasa C30/37	mc	0.94	425.00	399.50
5	TRA02A50	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autocamionul pe dist.= ...50 km.	tona	7.00	77.00	539.00
				material:	0.00	0.00
				manopera:	0.00	0.00
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	77.00	539.00
6	TRA06A30	Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de...5,5 mc dist.=30 km	tona	2.30	36.20	83.26
				material:	0.00	0.00
				manopera:	0.00	0.00
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	36.20	83.26
procent		material	manopera	utilaj	transport	total
Cheltuieli directe:		6,498.80	3,082.95	0.00	630.94	10,212.70

STADIUL FIZIC: Alei-NOTA DE COMANDA

Pag 2

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
Recapitulatia: Recap 2019: CAM 2,25					
Alte cheltuieli directe:					
Contributie asiguratorie pentru munca (CAM)	2.2500 %	0.00	69.37	0.00	0.00
Total inclusiv Cheltuieli directe:		6,498.80	3,152.32	0.00	630.94
Cheltuieli indirecte	8.0000 %	519.90	252.19	0.00	50.48
Total inclusiv Cheltuieli indirecte:		7,018.71	3,404.50	0.00	681.42
Profit	6.0000 %	421.12	204.27	0.00	40.89
Total inclusiv Beneficiu:		7,439.83	3,608.77	0.00	722.30
TOTAL GENERAL (fara TVA):					11,770.91
TVA:	21.00%				11,770.91
TOTAL GENERAL:					2,471.89
					14,242.80

EXECUTANT,
SC LODOR CONSTRUCT SRLBENEFICIAR,
COMUNA ULMA

Handwritten signature and stamp of the beneficiary, Comuna Ulma.